



INFORME TÉCNICO ADMINISTRADOR DE CONTRATO

PLANILLA DE AVANCE DE OBRA NRO. 02

Para: Wilmer Lenin Verdugo González
ALCALDE DEL GADM PABLO SEXTO.

De: Ing. Galo Zavala
JEFE DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

Ref: Aprobación de Fiscalización de Planilla de Avance de Obra Nro. 02

Asunto: Aprobación de Administrador de Contrato de la Planilla de Avance de Obra Nro. 02

Fecha: 08 de Mayo de 2023.

Obra: “FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RIO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I”

1.- ANTECEDENTES.

Con fecha 29 de diciembre del 2022 con Resolución Administrativa No. 225-A-GADMPS-2022, el Ing. Lenin Verdugo Alcalde del cantón Pablo Sexto resuelve:

1.- Adjudicar el proceso de contratación directa de Consultoría de Obra denominado: “FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RÍO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I”, signado con el código N° CDC-GADMPS-008-2022, a favor del Oferente Luis Gilberto Calle Rea, con RUC N° 0102257284001, por el valor de **22,000 (VEINTE Y DOS MIL DÓLARES CON 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA); SIN INCLUIR IVA.** Con un plazo de ejecución de 120 días, contados a partir de la notificación de que el anticipo se encuentra disponible.

2.- Notificar con la presente resolución al Oferente Luis Gilberto Calle Rea, con RUC N° 0102257284001.

3.- Designar como Administrador, al Ing. Galo Andrés Zavala Cárdenas, Jefe de Agua Potable y Alcantarillado del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Pablo Sexto, para que administre el presente contrato; dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 80 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y el artículo 295 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y al Ing. Jhonny Balseca, Analista de Avalúos y Catastros del GAD Municipal de Pablo Sexto, como Técnico no interviniente en el proceso.

4.- Disponer al Administrador del Portal de Compras Públicas del GAD Municipal de Pablo Sexto, proceda con la publicación de la presente resolución vía portal de compras públicas,



conforme lo dispone el artículo 21 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en concordancia con lo determinado en el artículo 15 de su Reglamento.

5- Disponer al Departamento Jurídico la elaboración del correspondiente contrato dentro del plazo previsto en el Art. 69 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Con fecha 11 de Enero del 2023, se celebra el contrato de la obra: **FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RÍO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I**, a favor del Oferente Ing. Luis Gilberto Calle Rea, con RUC N° 0102257284001, por el valor de **22,000 (VEINTE Y DOS MIL DÓLARES CON 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA); SIN INCLUIR IVA**. Con un plazo de ejecución de 120 días, contados a partir de la notificación de que el anticipo se encuentra disponible, este trabajo se lo realizara mediante presentación de planillas de avance.

Con fecha 20 de enero del 2023 mediante Memorando Nro. GADMPS-DOSP-GZ-2022-0070-M el Administrador de Contrato Ing. Galo Zavala Cárdenas, Jefe de Agua Potable y Alcantarillado del GADMPS, autoriza el inicio de obra al Ing. Luis Gilberto Calle Rea.

Con fecha 23 de Enero del 2023, se celebra el contrato modificatorio de la obra: **FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RÍO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I**, a favor del Oferente Ing. Luis Gilberto Calle Rea, con RUC N° 0102257284001, por el valor de **22,000 (VEINTE Y DOS MIL DÓLARES CON 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA); SIN INCLUIR IVA**. Con un plazo de ejecución de 120 días, contados a partir de la notificación de que el anticipo se encuentra disponible, este trabajo se lo realizara mediante presentación de planillas de avance.

Con fecha 11 de Abril del 2023 recibo el **Oficio Nro. Fiscalización-008-2023-T**, suscrito por Ing. Luis Calle, Fiscalizador de entrega de la planilla de avance de obra Nro. 02 denominada: **FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RÍO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I**, para su posterior revisión y pago al fiscalizador.

2.- DATOS GENERALES.

CONTRATO	“FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RÍO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I”
TIPO DE CONTRATACIÓN	Consultoría de obra
PROVINCIA	MORONA SANTIAGO
CÓDIGO PROCESO	CDC-GADMPS-008-2022
MONTO DEL CONTRATO	USD \$ 22,000 no incluye IVA
FISCALIZADOR	Ing. Luis Calle.

ADMINISTRADOR DE CONTRATO	Ing. Galo Andrés Zavala Cárdenas.
CONTRATISTA	Ing. Luis Calle.
PLAZO CONTRACTUAL	120 días
FECHA DEL CONTRATO	11 de Enero del 2023
FECHA DEL CONTRATO MODIFICATORIO.	23 de Enero del 2023
FECHA ANTICIPO	20 de Enero del 2023
FECHA DE INICIO	23 de Enero del 2023
FECHA TERMINO PLAZO	23 de Mayo del 2023

3.- PLAZOS.

3.1 Plazo del Contrato

DETALLE	FECHAS
PLAZO CONTRACTUAL	120 días
FECHA DEL CONTRATO	11 de Enero del 2023
FECHA DEL CONTRATO MODIFICATORIO.	23 de Enero del 2023
FECHA ANTICIPO	20 de Enero del 2023
FECHA DE INICIO	23 de Enero del 2023
FECHA TERMINO PLAZO	23 de Mayo del 2023

4.- DESARROLLO DEL PLANILLAJE

DESCRIPCION	UNID.	CANTIDADES			IMPORTE		
		TOT. ANT.	ESTA PLAN.	TOT. FECHA	TOT. ANT.	ESTA PLAN.	TOT. FECHA
FISCALIZACIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE LA II ETAPA DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA LAS COMUNIDADES: EL ROBARIO, SANTA INÉS, SHAWI, KUNAMP, SANGAY, BINTINIS, YAMANUNKA Y KUNKUP, DEL CANTÓN PABLO SEXTO, PROVINCIA DE MORONA SANTIAGO	BLOS.	24475.25	22233.86	46710.11	1870.68	1699.30	3569.98
TOTALES PLANILLADOS USD.						1.699.30	3.569.98
PORCENTAJE DE AVANCE EN %						7.72	16.23
ANTICIPO 50%						849.65	1.784.99
MULTAS							
LIQUIDO A PAGARSE AL CONTRATISTA						849.65	1.784.99

5.- GESTIÓN ADMINISTRATIVA

5.1.- GESTIÓN DOCUMENTADA INTERINSTITUCIONAL

Institución	Tema	Documento	Fecha	Resultado
Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno

5.2.- GESTIÓN DOCUMENTADA INSTITUCIONAL INTERNA (GADMPS)

Dirección	Tema	Documento	Fecha	Resultado
Administrador de contrato	Autorización Inicio de obra.	Memorando Nro. GADMPS-DOSP-GZ-2022-0070-M	20/01/2023	Aprobado

Administrador de contrato	Pedido de entrega de la planilla y el informe de fiscalización de la planilla N°2.	OFICIO Nro. GADMPS-DOSP-GZ-2023-006-M	10/04/2023	Aprobado
Fiscalizador	Entrega de la planilla N°2.	Oficio Nro. Fiscalización-005-2023-T	11/04/2023	Aprobado
Administrador	Entrega al fiscalizador para que realice las correcciones de la planilla N°2.	OFICIO Nro. GADMPS-DOSP-GZ-2023-007-M	18/04/2023	Aprobado
Fiscalizador	Realiza la Entrega de correcciones	Oficio Nro. Fiscalización-013-2023-T	21/04/2023	Aprobado
Fiscalizador	Entrega Informe ambiental N°1.	Oficio Nro. Fiscalización-IE-001-2023-T	11/04/2023	Aprobado
Administrador	Entrega de oficio para Correcciones Informe Ambiental.	OFICIO Nro. GADMPS-DOSP-GZ-2023-008-M	25/04/2023	Aprobado
Fiscalizador	Entrega Informe ambiental con las correcciones N°2.	Oficio Nro. Fiscalización-IE-002-2023-T	03/05/2023	Aprobado

5.3.- RELACIÓN CON LA COMUNIDAD.

Proponente	Tema	Documento	Fecha	Resultado
Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno

6.- ANALISIS DEL PERIODO DE PLANILLAJE.

ITEM	PARAMETRO DE CUMPLIMIENTO	SI	NO	OBSERVACIONES
A	Liquidación de obra de acuerdo al cronograma	x		
B	Retardo parcial en el periodo de la planilla		x	
C	Disposiciones del Fiscalizador	x		
D	Disposiciones del Administrador de Contrato	x		
E	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	x		
F	Utilización de maquinaria Ofertada	x		
G	Asistencia a las reuniones	x		
H	Asistencia del personal Ofertado	x		
I	Obstaculización de trabajos a terceros		x	
J	Demora a la presentación de planillas al administrador		x	
K	Normativa de Seguridad Industrial y seguro ocupacional	x		
L	Normativa de Manejo Ambiental	x		
M	Porcentaje mínimo de personal provisto por la Red Socio Empleo	x		

7.- ANÁLISIS DE MULTAS

ITEM	DETALLE DEL OBJETO DE SANCIÓN	MONTO BASE PARA CALCULO	%	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	N° DE DÍAS	VALOR DE LA MULTA
1	Multa por retraso en la entrega de la planilla N°1.	1/1000 *22000	0.02	02/03/2023	22/03/2023	20	440
TOTAL DE MULTAS EN ESTE PERIODO DE PLANILLAJE							440.00

8.-VIGENCIA DE GARANTÍAS

GARANTÍAS						
RAMO	PÓLIZA NUMERO/# GARANTIA	VEGECIA DEL DOCUMENTO		SUMA ASEGURADA	PLAZO	POLIZA
		DESDE	HASTA			
BUEN USO DEL ANTICIPO	1150025	05/01/2023	05/05/2023	11.000,00	120 días	0,00

A la presente fecha la garantía presentada por el Ing. Luis Calle, Contratista de la obra se encuentran Vigente.

9.- REJUSTE DE PRECIOS

No hay reajuste de precios

10.- ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE PARAMETROS OFERTADOS

10.1.- EQUIPO MÍNIMO

En razón de que la relación de la propiedad de los equipos y maquinarias es de carácter de Arrendamiento y de su propiedad se adjuntan documentos de las mismas.

La presente Administración de contrato ha verificado y certifica que los equipos asignados al proyecto se encontraron en obra en su totalidad, encontrándose en perfecto funcionamiento.

No.	Descripción	Cantidad	Características
1	COMPUTADORA	1	De igual o mejor características con procesador de Intel Core i5.
2	CAMIONETA	1	Vehículo (UNO), tipo camioneta, con matrícula vigente.

10.2.- PERSONAL TECNICO MÍNIMO Y EXPERIENCIA MINIMA

La presente Administración de Contrato Certifica y Verifica que el Ing. Luis Calle, bajo su responsabilidad y sin necesidad de reconvención, se procedió al pago de los salarios mediante presentación de facturas del personal técnico interviniente.

No.	Cargo	Nivel de estudio	Descripción	Cantidad
1	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO - DIRECTOR DE FISCALIZACIÓN	TERCER NIVEL TERMINADO	INGENIERO CIVIL/ ARQUITECTO	1
2	ASISTENTE TÉCNICO	TERCER NIVEL CON TÍTULO	BACHILLER	1
3	TÉCNICO MECÁNICO	BACHILLER	BACHILLER	1
4	INGENIERO CIVIL/ESTRUCTURAL	TERCER NIVEL CON TÍTULO	INGENIERO CIVIL	1
5	INGENIERO AMBIENTAL	TERCER NIVEL CON TÍTULO	INGENIERO AMBIENTAL	1

10.3.- VERIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS

Verificación del origen de los servicios: Según la oferta adjudicada, especificaciones técnicas y pliegos para el presente proceso el contratista cumple con los servicios del personal técnico clave cumpliendo de acuerdo a lo ofertado en el presente contrato.

11.- CONCLUSIONES

- En virtud del presente Informe y en calidad de Administrador de Contrato de la consultoría denominada: **“FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA TARABITA DEL COMPLEJO TURÍSTICO COMUNITARIO DE AVENTURA RÍO TUNA, CANTÓN PABLO SEXTO, MORONA SANTIAGO, ETAPA I”**, Apruebo y solicito el pago de la Planilla de Avance de Obra Nro. 02, con el siguiente detalle:

Planilla de Avance de Obra Nro. 02	3569.98
Descuento Anticipo 50%	1784.99
Multas	0
Total sin IVA:	1784.99

12.- RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL PRESENTE INFORME

.....
Ing. Galo Andrés Zavala Cárdenas.
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DEL GADMP.S.